



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3688 / 2022

OGGETTO: Codice opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio – Magazzino 26 –Realizzazione del nuovo Museo del Mare. Affidamento di un servizio di ingegneria ed architettura ai sensi dell'art. 24, comma 1 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 per la Direzione Artistica all'arch. Guillermo Vazquez Consuegra. Spesa complessiva di Euro 76.156,25 (IVA e cassa previdenziale inclusi)

cup: F94H22001040004

cig: 950608095F

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

L'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT]

a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformità', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia – Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)

che con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

che in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

considerato che , vista la particolarità e la specificità architettonica dell'opera, risulta necessario garantire il principio di unitarietà del progetto, dall'ideazione alla realizzazione dell'opera, curando la coerenza e la rispondenza delle opere realizzate alle soluzioni tecniche previste dal progetto esecutivo ed in particolare assicurare la corretta interpretazione da parte del Direttore dei Lavori e dell'Impresa degli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara;

attesa quindi la necessità di avvalersi della figura del Direttore Artistico dell'opera in oggetto per garantire la continuità e unitarietà di intenti tra fase progettuale ed esecutiva;

richiamate le premesse e le motivazioni esposte viene individuata per l'affidamento dell'incarico in oggetto la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art 1 comma a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge con modifiche dalla L. 108/2021 e viene affidato l'incarico professionale per la Direzione Artistica dell'Opera 17132 "Polo Museale del Porto Vecchio – Nuovo Museo del Mare" all'arch. Guillermo Vazquez Consuegra a seguito di offerta in ribasso percentuale sull'importo di € 80.029,69 (C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% escluse) di cui al relativo Schema di Parcella redatto sulla base del Decreto ministeriale del Ministero della Giustizia 17.06.2016 offrendo un ribasso percentuale del 25 % e quindi per un importo di € 60.022,27 (C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% escluse);

che risulta pervenuta l'offerta (allegato sub B) da parte ritenuta congrua per l'Amministrazione in quanto il ribasso offerto (pari al 25%) risulta adeguato al tipo di prestazione contemplata ;

dato atto, altresì che, in esito a quanto sopra, sono stati convenuti, nel dettaglio, con l' arch. Guillermo Vazquez Consuegra, i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitati nel schema di contratto allegato Sub A) al presente provvedimento, sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo professionista;

considerato che sulle dichiarazioni sostitutive di cui al D.P.R. 445/2000 relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 relativamente alla regolarità contributiva, sono in corso i controlli e che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti ai sensi di legge, si procederà con la risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito per le sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell ricevuta;

ravvisata, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo schema di contratto di affidamento incarico, e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

che l'importo per l'incarico risultante dall'offerta prodotta dall'affidatario (con un ribasso offerto del 25%) come da verbale conservato in atti, ritenuta adeguata dal Committente e sottoscritta dal affidatario, di Euro 60.022,27 a cui va unicamente sommato il 4% per contributo previdenziale e I.V.A. nella misura di legge per rispettivi Euro 2.400,89 ed Euro 13.733,10 per un totale complessivo di Euro 76.156,25;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

ravvisata la necessita di approvare il sopraccitato Schema di Contratto allegato, per la spesa del presente incarico integrativo, ammontante in euro 76.156,25 onnicomprensivi, specificando che tale incarico non rientra nel quadro economico dell'opera 17132 Polo Museale del Porto Vecchio – Magazzino 26 – Realizzazione del nuovo Museo del Mare finanziato per euro 33.000.000,00 con contributo regionale e soggetto a rendicontazione;

che la spesa di cui sopra e' stata posta a carico del capitolo 00056445 PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER LA DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI (PROGETTAZIONE) nell'esercizio 2023;

che con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2022 – 2024 ed il Bilancio di previsione 2022 – 2024;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza :

anno 2023 – Euro 76.156,25

che il cronoprogramma dei pagamenti in argomento è il seguente:

anno 2023 – Euro 76.156,25

l'affidamento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del Comune di Trieste nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, dall'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal dirigente di servizio dott. arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e ritenuto

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico all'arch. Guillermo Vazquez Consuegra a seguito di offerta in ribasso percentuale sull'importo di euro 80.029,69 (C.N.P.A.I.A. 4% e I.V.A. 22% escluse) di cui al relativo Schema di Parcella redatto sulla base del Decreto ministeriale del Ministero della Giustizia 17.06.2016 offrendo un ribasso percentuale del 25 % e quindi per un importo di euro 60.022,27 a cui va unicamente sommato il 4% per contributo previdenziale e I.V.A. nella misura di legge per rispettivi Euro 2.400,89 ed Euro 13.733,10 per un totale complessivo di Euro 76.156,25;
2. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, lo schema di contratto allegato sub A) e la parcella sub B), nel quale sono stati convenuti i termini e le condizioni

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

di espletamento dell'incarico in oggetto;

3. di dare atto che l'affidamento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del Comune di Trieste nel rispetto degli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, dall'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012;

4. di dare atto che il servizio in oggetto è affidato nelle more della verifica circa la corrispondenza delle dichiarazioni prodotte dal professionista fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di affidamento;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 76.156,25 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	000564 45	PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER LA DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI (PROGETTAZIONE)	02266	U.I.03.02. 11.999	00002	02008	N	76.156,25	Incarico Guillermo Vazquez Consuegra

6. di dare atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022 - 2024 ed il Bilancio di previsione 2022 - 2024;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza :

anno 2023 - Euro 76.156,25;

che il cronoprogramma dei pagamenti in argomento è il seguente:

anno 2023 – Euro 76.156,25;

Allegati:

17132_DA-OFFERTA.pdf

schema di contratto.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Barbara Gentilini

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 01/12/2022 10:18:59